



CONSEIL COMMUNAL - SÉANCE 6 OCTOBRE 2025  
PRÉAVIS 11/2025 - ADOPTION DU PACom ET DE SON RÈGLEMENT

Conseil Communal  
Bourg-en-Lavaux

EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL

**Traitement des oppositions**

**Les 4 oppositions** nos 22, 32, 33 et 39 ont été retirées par les opposants après **conciliation**.  
Le conseil n'a plus à se prononcer sur celles-ci.

**Les 9 oppositions** nos 2, 10, 15, 24, 28, 34, 36, 38, et 44 ont été **jugées irrecevables** par la Municipalité, toutes avec le même motif, à savoir qu'elles font **partie du périmètre PAC Lavaux**.

Les propositions de la Municipalité de considérer ces 9 oppositions comme irrecevables ont été **acceptées** par 52 voix et 1 récusation.

Les oppositions restantes sont passées une par une, selon le préavis 11/2025.

***7.1 Opposition #1 – PORTA Alain***

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

***7.3 Opposition #3 – JORDAN Philippe***

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

***7.4 Opposition #4 – DEPPEN Cédric***

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

***7.5 Opposition #5 – SI SISAMI SA***

Le Conseil communal **accepte**, par 28 voix pour, 16 contre et 9 abstentions, de lever cette opposition.

***7.6 Opposition #6 – Succession FONJALLAZ Gaston***

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

***7.7 Opposition #7 – MÉTRAUX Valérie et Olivier***

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition compte tenu de la modification apportée à l'article 83 du Règlement.

***7.8 Opposition #8 – MÉTRAUX Olivier***

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition compte tenu de la modification apportée à l'article 83 du Règlement.

### **7.9 Opposition #9 – MÉTRAUX Olivier**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition compte tenu de la modification apportée à l'article 83 du Règlement.

### **7.11 Opposition #11 – SAEGESSER Stéphane**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

### **7.12 Opposition #12 - MÉTRAUX Valérie et Olivier**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

### **7.13 Opposition #13 – KÖNIG Yves**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

### **7.14 Opposition #14 – ROCHAT Michel et Bernard**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition compte tenu de la modification apportée au plan.

### **7.16 Opposition #16 – BOVAY Isabelle**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition compte tenu de la modification apportée au plan.

### **7.17 Opposition #17 – POTTERAT Jean-François**

Le Conseil communal **accepte**, par 51 voix pour et 2 abstentions, la proposition de la Municipalité de conserver cette portion de la parcelle 84 en zone affectée à des besoins publics et de modifier l'article 124 du Règlement.

### **7.18 Opposition #18 – VOLET André, et al.**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité la proposition de la Municipalité d'amender l'article 125 du Règlement.

### **7.19 Opposition #19 – DELORME-BERNARD Josée et Philippe**

Le Conseil communal **accepte**, par 52 voix pour et 1 abstention, de lever cette opposition compte tenu de la modification apportée à l'article 83 du Règlement.

### **7.20 Opposition #20 – HUGHES Alan**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

### **7.21 Opposition #21 – SCHWARZ Didier et Daniel**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition compte tenu de la modification apportée à l'article 83 du Règlement.

### **7.23 Opposition #23 – FORNEY Line, et al.**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition compte tenu de la modification apportée au plan.

### **7.25 Opposition #25 – DELORME-OHRNEMAN Sophie et Anders**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition compte tenu de la modification apportée à l'article 83 du Règlement.

### **7.26 Opposition #26 – PORTA Yves**

Le Conseil communal **accepte**, par 52 voix pour et 1 abstention, de lever cette opposition.

### **7.27 Opposition #27 – STRAUBHAAR Peter**

Le Conseil communal **accepte**, par 52 voix pour et 1 contre, de lever cette opposition.

### **7.29 Opposition #29 – KOPP-TANAKA Noémi et Peter**

Le Conseil n'a pas à se prononcer.

### **7.30 Opposition #30 – GALLIMORE Ruth et Peter**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

### **7.31 Opposition #31 – SCHOPFER Marlyse, Natascha et Mathieu**

Le Conseil communal **accepte** par 52 voix et 1 récusation de lever cette opposition compte tenu de la modification apportée au plan.

### **7.35 Opposition #35 – AUCHLI Tobias**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

### **7.37 Opposition #37 – KÖNIG Yvonne et Gilles**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition compte tenu de la modification apportée au plan.

### **7.40 Opposition #40 – FALK Antonella et Peter**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

### **7.41 Opposition #41 – LE DOUSSAL Jean-Marc**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition.

### **7.42 Opposition #42 – MAZENAUER Mireille**

Le Conseil communal **accepte**, par 52 voix pour et 1 abstention, de lever cette opposition.

#### **7.43 Opposition #43 – BADOUX Marie-Claude et Jean-Marc**

Le Conseil communal **accepte**, par 50 voix pour, 1 contre et 2 abstentions, de lever cette opposition.

#### **7.45 Opposition #45 – SAUVER LAVAUX**

Le Conseil communal **accepte** à l'unanimité de lever cette opposition compte tenu des modifications apportées aux articles 68 à 75 du Règlement.

#### **Règlement du PACom :**

L'amendement de M. G. Dana, ci-après :

#### **Article 15 Protection de la faune et de la flore indigène**

Ajout d'un alinéa 4 :

*<sup>4</sup>Les surfaces transparentes ou réfléchissantes des bâtiments susceptibles d'être dangereuses pour la faune aviaire doivent être conçues de manière à éviter les collisions. La Municipalité favorise les mesures la protégeant.*

est **accepté** par 45 voix pour, 4 contre et 4 abstentions.

#### **Vote final du préavis 11/2025**

Les oppositions ayant toutes été passées au vote préalablement, la partie 2 de la conclusion du présent préavis n'a plus lieu d'être. La voter telle quelle serait même juridiquement faux selon renseignements pris auprès du DGAIC.

Le Bureau du conseil a donc proposé un amendement au point 2 des conclusions, qui devient :

**2. de constater** que toutes les oppositions recevables ont été passées au vote.

***au lieu** d'accepter les réponses aux oppositions proposées et de lever les oppositions formulées.*

C'est **accepté** à l'unanimité.

## Conclusions

### **le Conseil communal de Bourg-en-Lavaux**

vu le préavis N°11/2025 de la Municipalité du 1<sup>er</sup> septembre 2025 ;  
ouï le rapport de la Commission ad hoc chargée de son étude ;  
considérant que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour,

**décide**  
à l'unanimité

- 1. d'adopter tels qu'amendés** le plan d'affectation communal, son règlement, le plan des dangers naturels et le plan de constatation de nature forestière, incluant les modifications proposées dans le présent préavis ;
- 2. de constater** que toutes les oppositions recevables ont été passées au vote.

### **Au nom du Conseil communal**

Le Président

La Secrétaire

Laurent Berthet

Catherine Fonjallaz

Cully, 6 octobre 2025