

**Annexe 2 :**

**Commune de Bourg-en-Lavaux, PPA Les Colombaires, réduction du plan (format A3), mai 2013**

# CULLY

## COMMUNE DE BOURG-EN-LAVAUX

"LES COLOMBAIRES"

### PLAN PARTIEL D'AFFECTATION

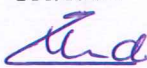
Approuvé par la Municipalité

le 13 MAI 2013

Syndic




Secrétaire



Soumis à l'enquête publique

du 24 MAI 2013 au 24 JUIN 2013

Au nom de la Municipalité

Syndic




Secrétaire



Adopté par le Conseil de la Commune

le

Président

Secrétaire

Approuvé préalablement par le Département  
compétent du Canton de Vaud

Lausanne, le

La Cheffe du Département

Mis en vigueur le

Coordonnées moyennes 545'200 / 149'000




Dossier technique n° 1265

Version du 01.05.2013



PLAREL Lausanne

### LEGENDE






#### GENERALITES

-  bâtiment existant
-  constructions existantes à démolir
-  périmètre du plan partiel d'affectation

#### AFFECTATION

-  domaine public
-  zone d'installations (para-)publiques




#### MESURES DE CONSTRUCTION

-  périmètre d'évolution des constructions
-  altitude maximum des constructions
-  limite des constructions radiée
-  limite des constructions nouvelle
-  limite zone naturelle protégée

#### MESURES D'AMENAGEMENTS EXTERIEURS




-  aire viticole
-  aire à vocation paysagère
-  aire de parking paysager
-  aire de mouvement
-  altitude du parking paysager
-  plantation existante
-  plantation existante à supprimer / à remplacer
-  plantation nouvelle - situation indicative

#### MESURES D'EQUIPEMENT



-  cheminement piétonnier - tracé indicatif
-  voie d'accès véhicules - tracé indicatif
-  voie d'accès souterraine - tracé indicatif

# LEGENDE






## GENERALITES

-  bâtiment existant
-  constructions existantes à démolir
-  périmètre du plan partiel d'affectation

## AFFECTATION

-  domaine public
-  zone d'installations (para-)publiques




## MESURES DE CONSTRUCTION

-  périmètre d'évolution des constructions
-  altitude maximum des constructions
-  limite des constructions radiée
-  limite des constructions nouvelle
-  limite zone naturelle protégée

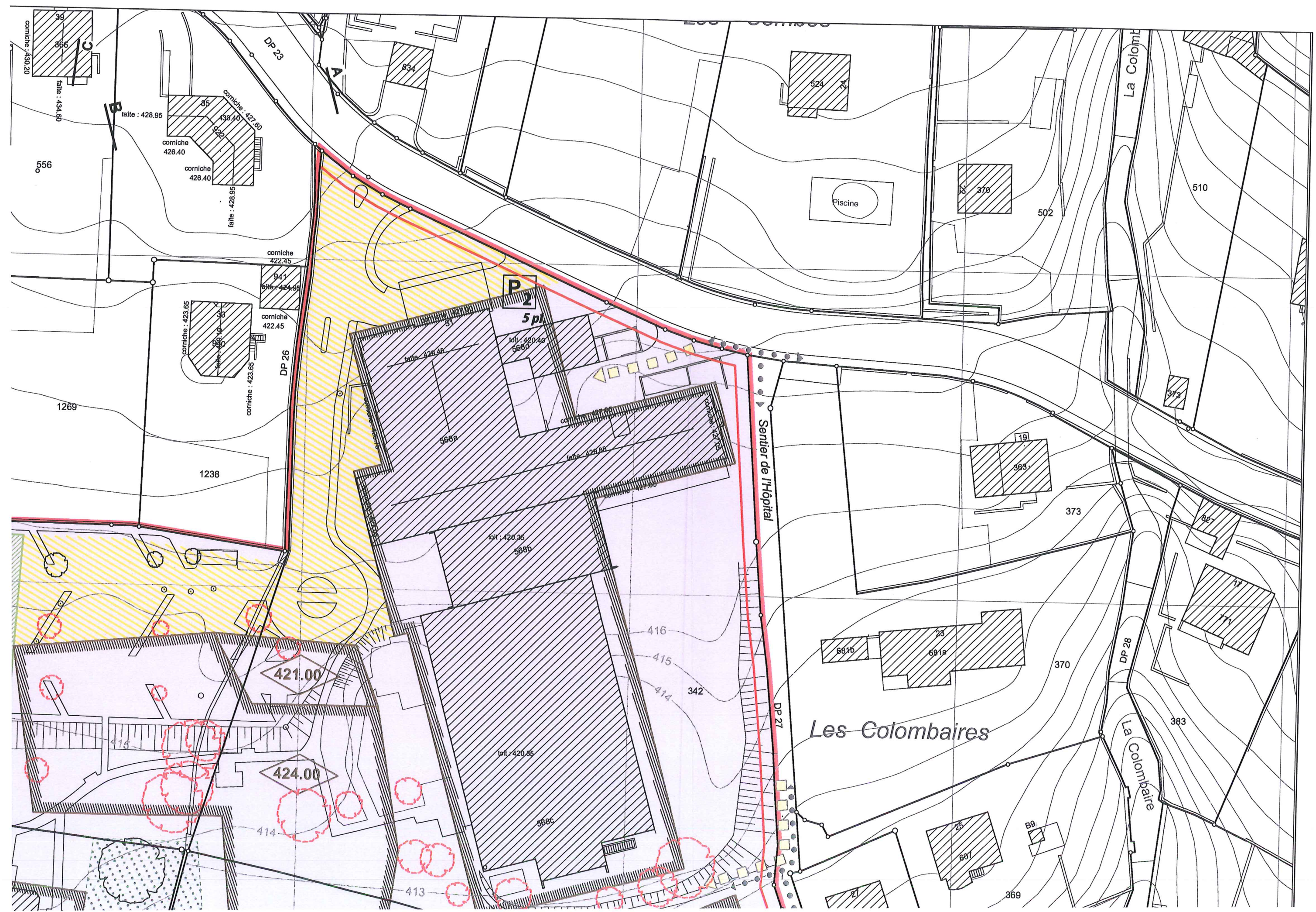
## MESURES D'AMENAGEMENTS EXTERIEURS


-  aire viticole
-  aire à vocation paysagère
-  aire de parking paysager
-  aire de mouvement
-  altitude du parking paysager
-  plantation existante
-  plantation existante à supprimer / à remplacer
-  plantation nouvelle - situation indicative


## MESURES D'EQUIPEMENT

-  cheminement piétonnier - tracé indicatif
-  voie d'accès véhicules - tracé indicatif
-  voie d'accès souterraine - tracé indicatif






 accès de service - *tracé indicatif*

 entrée voie d'accès souterraine - *tracé indicatif*

 places de stationnement à ciel ouvert - *situation indicative / nombre de cases autorisées*  
5 pl.

 galerie de liaison souterraine - *tracé indicatif*


## SITUATION

Echelle: 1 / 5'000



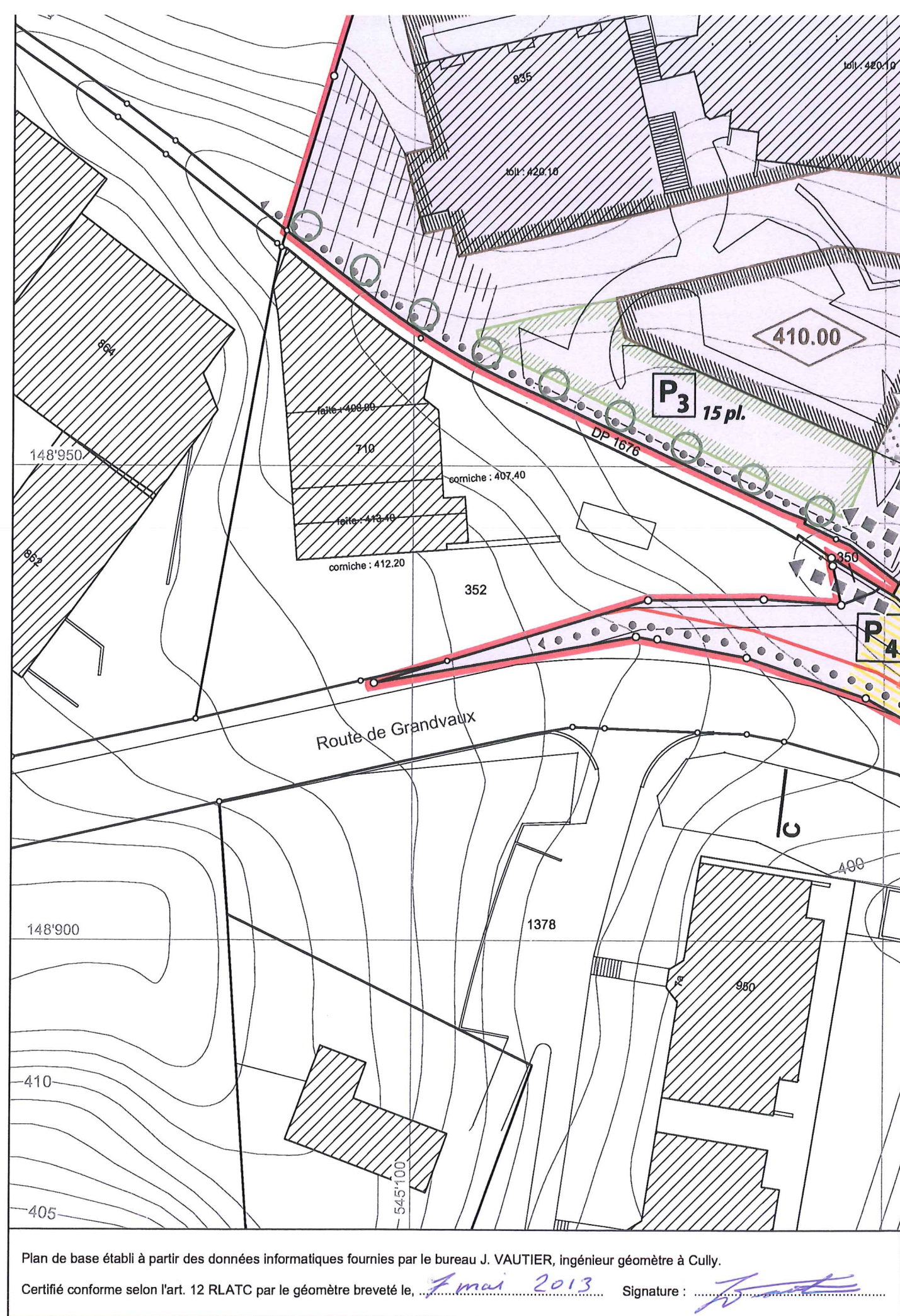
## PROPRIETAIRES

Parcelles	Propriétaires	Surfaces m2
342	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	9'673
343	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	2'740
344	POTTERAT Jacques et Jean-François	2'092
346	MONNIER Marianne	855
347	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	858
348	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	33
349	BOURG-EN-LAVAU, LA COMMUNE	908
350	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	12
351	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	4'826
358	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	4'045
359	BLONDEL Frédéric	859
DP 1677	Domaine Public	45
<b>TOTAL</b>		<b>26'946</b>

-  accès de service - *tracé indicatif*
-  entrée voie d'accès souterraine - *tracé indicatif*
-  places de stationnement à ciel ouvert - *situation indicative / nombre de cases autorisées*
-  galerie de liaison souterraine - *tracé indicatif*

## PROPRIETAIRES

Parcelles	Propriétaires	Surfaces m2
342	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	9'673
343	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	2'740
344	POTTERAT Jacques et Jean-François	2'092
346	MONNIER Marianne	855
347	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	858
348	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	33
349	BOURG-EN-LAVAU, LA COMMUNE	908
350	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	12
351	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	4'826
358	FONDATION DE L'HÔPITAL DE LAVAUX, BOURG-EN-LAVAU	4'045
359	BLONDEL Frédéric	859
DP 1677	Domaine Public	45
<b>TOTAL</b>		<b>26'946</b>



Plan de base établi à partir des données informatiques fournies par le bureau J. VAUTIER, ingénieur géomètre à Cully.  
 Certifié conforme selon l'art. 12 RLATC par le géomètre breveté le, 7 mai 2013 Signature : J. Vautier






**COUPE SCHEMATIQUE A - A** Echelle: 1/500

(la forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)

# MESURES DE PROTECTION

## LEGENDE



### GENERALITES

-  bâtiment existant
-  constructions existantes à démolir
-  périmètre du plan partiel d'affectation



### MESURES DE CONSTRUCTION

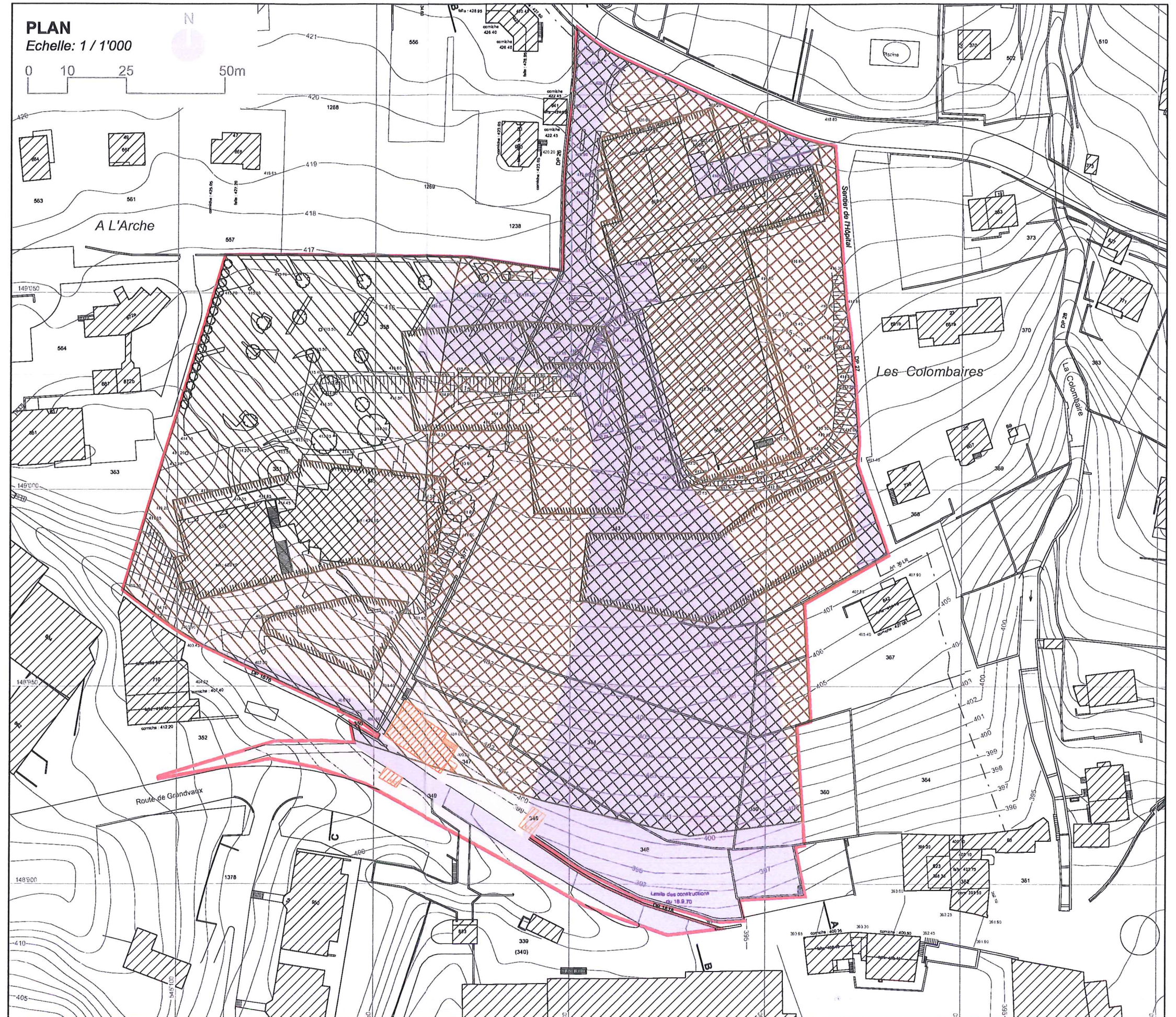
-  périmètre d'évolution des constructions

### DANGER HYDROLOGIQUE

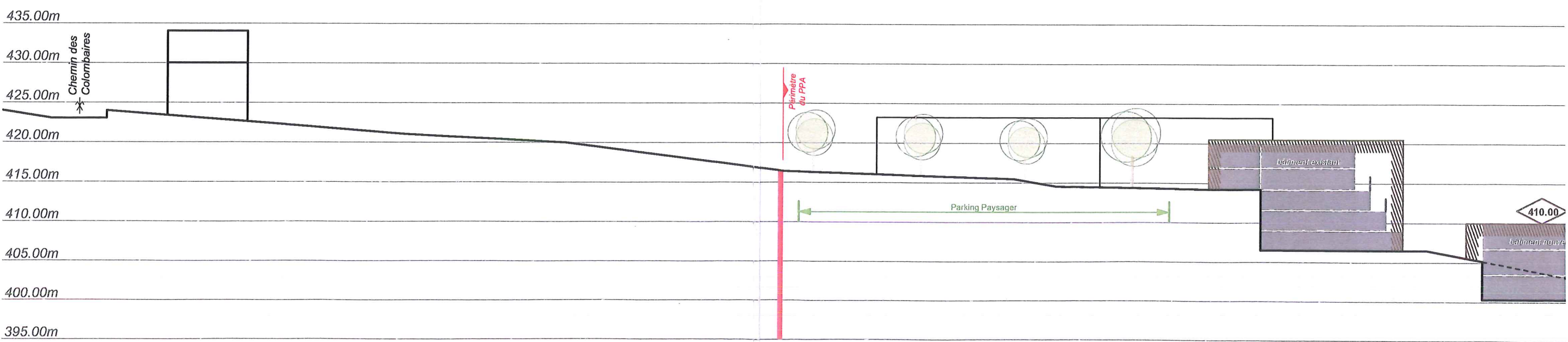
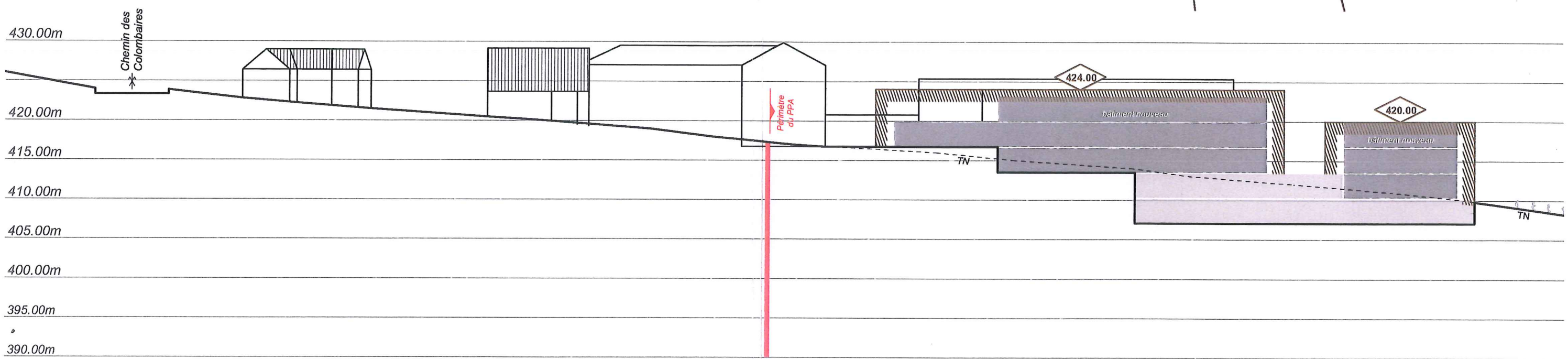
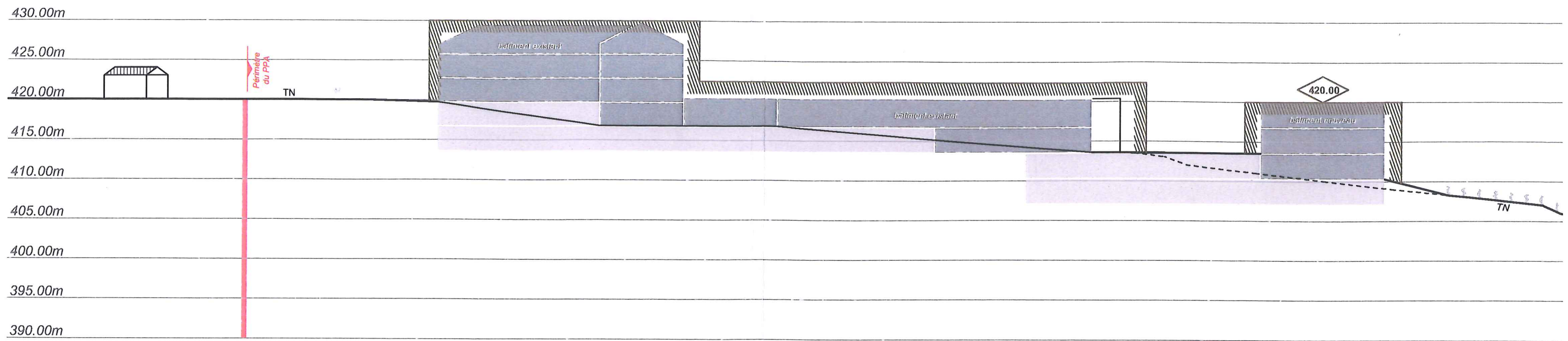
-  danger résiduel
-  danger moyen

### GLISSEMENTS DE TERRAIN PERMANENTS : DANGER RESIDUEL

-  Peu actif  
(vit. moyenne 0-2cm/an, prof. 2-10m)
-  Peu actif  
(vit. moyenne 0-2cm/an, prof. >10m)







(la forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)

430.00m

425.00m

420.00m

415.00m

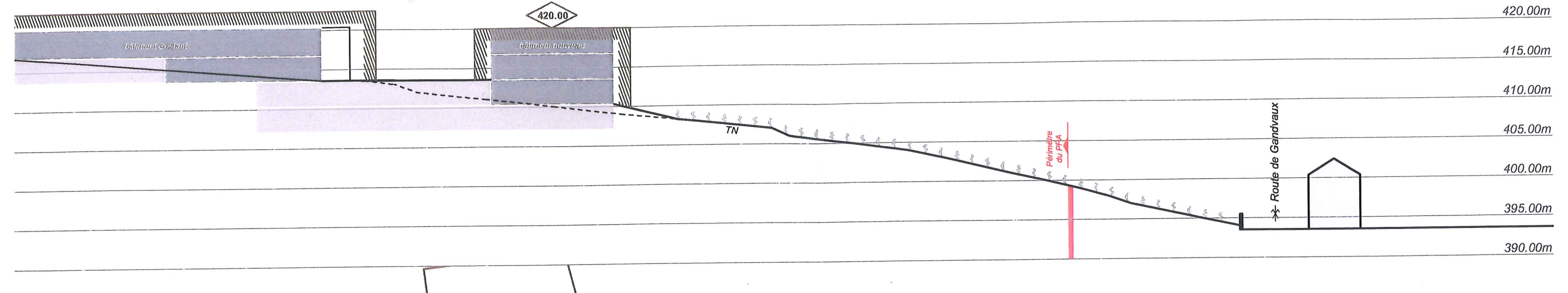
410.00m

405.00m

400.00m

395.00m

390.00m



### COUPE SCHEMATIQUE B - B Echelle: 1/500

(la forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)

425.00m

420.00m

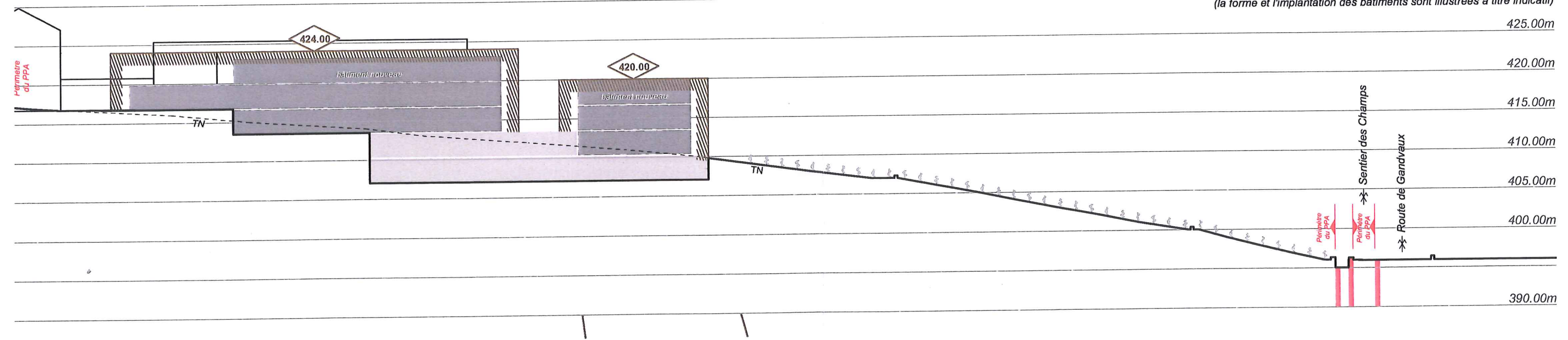
415.00m

410.00m

405.00m

400.00m

390.00m



### COUPE SCHEMATIQUE C - C Echelle: 1/500

(la forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)

430.00m

425.00m

420.00m

415.00m

410.00m

405.00m

400.00m

395.00m

